

Tájékoztató a hálózatbővítési kivitelezési munkák átvételéről

Történhet:

1. Tettye Forrásház Zrt. által jóváhagyott terv alapján a Tettye Forrásház Zrt. kivitelezésében
2. Tettye Forrásház Zrt. által jóváhagyott terv alapján, jogszabály szerinti lehetőséggel élve vízszerek nyilvántartásában szereplő építési kivitelezési jogosultsággal rendelkező szakkivitelező által

Alapfeltételek:

1. A kivitelezés csak a Tettye Forrásház Zrt. által jóváhagyott tervek alapján kezdhető el a Tettye Forrásház Zrt. és a további érintett közművek közműnyilatkozatában foglalt előírásainak betartása mellett.
2. Műszaki átadás-átvétel lebonyolítása csak a jóváhagyott tervben előírt szakfelügyelet mellett készült hálózatbővítések esetében lehetséges.
3. A szakfelügyeletet a kivitelezés megkezdése előtt 8 nappal írásban kell kérni társaságunk víz- és/vagy szennyvízhálózati csoportjától. A szakfelügyelet megrendelést kizárólag a www.tettyeforrashaz.hu honlapról letölthető *Szakfelügyelet megrendelése* nyomtatványon, e-mail/postán kézbesített vagy faxon megküldött nyomtatványon fogadunk el (fax: 72/421-701). Legkésőbb a szakfelügyelet megkezdésének időpontjában munkaterület átadás-átvételt kell tartani. A kivitelező/építető feladata írásban összehívni az érintett felek részére a meghívót kiküldeni.
4. Ivóvízvezeték hálózatbővítése esetén a vízbekötések csak lesütve, mérősor nélkül készülhetnek. A mérők csak a sikeres műszaki átadás-átvételt követően építhetők be a szolgáltató kivitelezésében. A mérősor beépítését a Tettye Forrásház Zrt. ügyfélszolgálati irodájában (hétfő, kedd, szerda, péntek: 8:00-14:00, csütörtök: 8:00-20:00. Címe: Pécs, Búza tér 8/b.) az ingatlantulajdonos rendelheti meg. Mindemellett lehetőség van a postai úton (a Víz- és/vagy szennyvíz bekötési kérelem bekötési nyomtatványon) történő ügyintézési lehetőségre is.
5. Tettye Forrásház Zrt. ellátási területén a víz-, és szennyvízbekötések kiépítését az 58/2013. (II.27.) számú kormányrendelet társaságunk és vízszerek nyilvántartásában szereplő szakkivitelező végezheti a földmunkát és helyreállítást, valamint a bekötés megvalósításához szükséges további munkákat is – az ivóvíz élő vezetékre való rákötése és a vízmérőhely szakszerűsítése, plombálása kivételével.

Műszaki átadás-átvételi eljárás menete:

1. A kivitelező 1 példány átadási dokumentációt (lehet digitálisan is adathordozóan/e-mailen) a műszaki átadás-átvételi eljárás összehívása előtt eljuttat a Tettye Forrásház Zrt. műszaki osztályához.
2. Amennyiben az átadási dokumentáció tartalma megfelelő, a kivitelező/építető időpontot tud egyeztetni a Tettye Forrásház Zrt. műszaki osztályával a műszaki átadásra.
3. A műszaki átadás-átvétel helyszínén a megjelentek nyilatkozatot tesznek írásban. Amennyiben nem tudnak az eljáráson személyesen megjelenni, írásos nyilatkozatuk beszerzéséért az eljárás megindítója a felelős.
4. Amennyiben a nyilatkozat megfelel, a hálózatbővítés műszaki átadás-átvételi eljárása az üzemeltető nyilatkozatának kiadásával lezárul.

Nyilatkozatok tartalmi követelményei:

1. A kivitelező nyilatkozatában szerepelnie kell, hogy a hálózatbővítés a megvalósulási tervnek megfelelően, I. osztályú minőségben megépült és azt átadja az építtetőnek.
2. Az építtető nyilatkozik, hogy a megépült hálózatbővítést átveszi a kivitelezőtől, és térítésmentesen átadja pécsi bővítés esetén Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának, egyéb esetben az érintett önkormányzatnak. A kivitelező, vagy az építtető nyilatkozik a kiépítés bekerülési költségéről és/vagy számlamásolatot csatol.
3. Az önkormányzat képviselője nyilatkozik, hogy a megépült hálózatbővítést átveszi az építtetőtől, és üzemeltetésre átadja a Tettye Forrásház Zrt. részére.
4. A Tettye Forrásház Zrt. képviselője csak a fenti nyilatkozatok megléte után veszi át az önkormányzattól üzemeltetésre a hálózatbővítést, amennyiben az műszaki szempontból is megfelel, valamint minden dokumentáció hiánymentesen átadásra került.

Az eljárás lefolytatásához szükséges, üzemeltető részére benyújtandó dokumentumok:

1. Átadás-átvételi jegyzőkönyv és nyilatkozatok fent felsorolt résztvevőktől és/vagy egyéb érintettektől;
2. Átadási tervdokumentáció 1 példányban (lehet digitálisan is adathordozóan/e-mailen) (a dokumentáció az építmény tényleges adatait rögzíti, tartalmazza a tervtől eltérő változásokat, módosításokat, méret- és anyagkimutatásokat.)
 - kivitelezői nyilatkozat;
 - megvalósulási terv, vagy geodéziai bemérés helyszínrajza 1:500 méretarányban, feltüntetve a kiviteli tervtől történt esetleges eltérést (eltérés esetén hossz-szelvény csatolása is szükséges);
 - nyomáspróba jegyzőkönyv, tűzcsap vízhozam mérési jegyzőkönyv, vízmintavételi jegyzőkönyv, valamint a kamerás vizsgálat jegyzőkönyve (nyomott bekötés esetén a beépített házi szennyvízátemelő gépkönyvei, garanciajegyei, bes szabályozási jegyzőkönyvei, valamint nyomáspróba jegyzőkönyv);
 - felhasznált építőanyagok megfelelőségi igazolásai;
 - ha a hálózatbővítés másik ingatlant is érint, akkor szakmai jog bejegyzési határozat;
 - felelős műszaki vezető(k) nyilatkozata(i);
 - műszaki ellenőr nyilatkozata;
 - engedélyezésben résztvevő hatóságok hozzájáruló nyilatkozata;
 - érintett közterület kezelőjének vagy magánterület tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata a helyreállítás megfelelőségéről, szakfelügyeletről kiállított dokumentum másolata (amennyiben a munka nem igényelt közterület kezelői szakfelügyeletet, abban az esetben elegendő a közterület kezelő nyilatkozata);
 - a megépített létesítmény táblázatos jegyzéke, bekerülési költségek tételes megadásával;
 - vízjogi engedély köteles építési munka esetén a vízjogi létesítési engedély másolata.
3. A meglévő vízjogi létesítési engedély alapján megépült műre a Tettye Forrásház Zrt. vízjogi üzemeltetési engedélyt kér a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól.

Munkaterület és műszaki átadás-átvétel összehívásához szükséges információk:

- Kivitelező/építető összehívja a munka megkezdésére a munkaterület átadást, valamint a munka elkészültével a Kivitelező/építető összehívja a műszaki átadást.
- Helyszín: A kiépítendő/kiépült hálózatbővítés által érintett ingatlanok egyike.
- Meghívandó személyek: Helyi önkormányzat, pécsi bekötés esetében Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának műszaki ellenőre, kivitelező/építető, az üzemeltető (Tettye Forrásház Zrt. vízhálózati és/vagy szennyvízhálózati csoportvezető), valamint egyéb érintettek (pl. közútkezelő, Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, E-on, Hírközlő társaságok).
- Időpont: Munkanapokon hétfő-csütörtök: 7.00-15.00, péntek: 7.00-12.00. (Az eljárás időpontját, kérjük, minden esetben először a Tettye Forrásház Zrt. műszaki osztályával egyeztetni. Tel: 72/421-700/1191-es vagy 1217-es mellék). Felhívjuk a figyelmet, hogy az írásos meghívónak a kitűzött időpont előtt 10 munkanappal be kell érkeznie a Tettye Forrásház Zrt.-hez (7602 Pécs, Pf. 33, fax: 72/421-701, e-mail: info@tetyeforrashaz.hu, valamint a többi meghívandó személyhez.